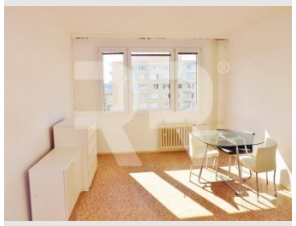
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk, 24 m2, Nad lesním divadlem, Praha 4 - Novodvorská









Pronájem

Cena: 9.000 Kč/měsíc

+ služby 2.300,- Kč v příp. jedné os./měs. + energie + kauce 15.000,-Kč+ odměna RK 1/2 nájmu

Poplatky, služby:	2300 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01023
Stav:	Realizováno
Plocha:	24 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	1+kk m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	24 m^2
Podlaží:	11. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu světlý, útulný, částečně zařízený byt v 11. patře zatepleného třináctipodlažního panelového domu. Byt je situovaný na jihozápad a je po rekonstrukci prováděné před pěti lety a nyní je nově vymalovaný. K bytu lze užívat i sklepní kóji. K dispozici ihned. Dům má nové výtahy, nová plastová okna a upravené společné prostory. Klidné bydlení skvěle v příjemné lokalitě. Dostupnost MHD (autobusy, metro C Kačerov jen tři zastávky). Dostatek parkovacích míst před domem. V blízkosti je lesopark, koupaliště Lhotka. V ulici je supermarket, na konci ulice je OC Novodvorská Plaza, minigolf. Nedaleko je poliklinika, kulturní centrum i restaurace. Bydlení ideální pro jednu osobu - max. pro pár (2 osoby). Majitel bytu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení, bez domácích mazlíčků. Byt nelze krátkodobě pronajímat. Vybavení: kuchyňská linka Ikea, indukční dvouvařič, mikrovlnná trouba, stolek se židlemi, 3 komody na prádlo, dvoulůžko (rám s rošty) bez matrací. V předsíni je velká šatní skříň s posuvnými dveřmi a botní. Koupelna je se sprchovým koutem, WC je samostatné. Ústřední topení. Nová lednička a pračka. K ceně nájmu je třeba připočítat zálohy na služby 2.300,- Kč v příp. jedné osoby/měs. (ÚT, teplá a studená voda, popelnice, výtah, úklid a osvětlení domu)+ náklady za elektřinu, které si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 15.000,-Kč, odměna RK je 5.000,-Kč.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Vytápění:**	Veřejné ústřední
Výtah:	Ano	**Zařízení nábytkem:**	Částečně zařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne