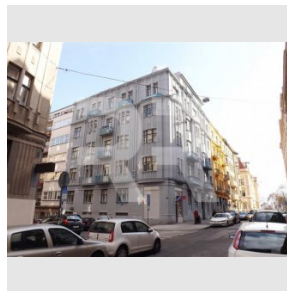
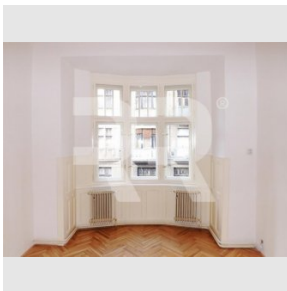


**Pronájem bytu s balkonem, 2+1, 73 m<sup>2</sup>, Františka Křížka, Praha 7 - Letná**

**Pronájem**
**Cena:** 15.000 Kč/měsíc

 + služby 600 Kč/os./més.+ energie + kauce  
 20 000 Kč + odměna RK jen 1/2 nájmu a  
 DPH

<b>Poplatky, služby:</b>	600 Kč/měsíc
<b>Číslo zakázky:</b>	pron-byt01420
<b>Stav:</b>	Realizováno
<b>Plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	Po rekonstrukci
<b>Velikost bytu:</b>	2+1 m <sup>2</sup>
<b>Kraj:</b>	Hlavní město Praha
<b>Obec:</b>	Praha
<b>Užitná plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Podlaží:</b>	1. patro

[www.recoreal.cz](http://www.recoreal.cz)

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt s balkonem a funkčními původními kachlovými kamny v oblíbené lokalitě přímo u Letenských sadů. Byt se nachází v 1. patře krásného secesního domu s novým výtahem. K bytu náleží sklep. Volný ihned. V bytě jsou částečně zachovány původní prvky: renovovaná kachlová kamna, okna, dřevěné obložení stěn u oken, parkety v pokojích, stropní štuky. Pěkné bydlení v klidné ulici. V okolí je spousta obchodů, restaurací, bister, školy, školky, kino, velké parky. Skvěle dostupné místo MHD - tramvaje, metro. Majitelé domu upřednostňují zájemce bez domácích mazlíčků. Byt není vhodný pro spolubydlení (průchozí pokoje). Dispozice bytu: velká předsíň, kuchyň s balkonem, dva průchozí pokoje (velký rohový pokoj je s kachlovými kamny), koupelna s vanou, samostatné WC, komora. Vybavení bytu: kuchyňská linka se sporákem a digestoří, vlastní ústřední topení (nový plynový kotel). UPC v domě. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os./més. (vodné stočné, výtah, popelnice, úklid a osvětlení domu), elektřinu a plyn si nájemce přihlašuje na sebe. Pěkný byt na skvělém místě, doporučujeme! Odměna RK jen 1/2 nájmu + DPH.

**Vybavení:**

<b>Sklep:</b>	Ano	<b>Vytápění:</b>	Ústřední plynové
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Výtah:</b>	Ano
<b>Zařízení nábytkem:</b>	Nezařízeno	<b>Elektřina:</b>	230 V
<b>Parkování:</b>	Venkovní veřejné	<b>Internet:</b>	Kabelové
<b>Balkón:</b>	Ano	<b>Lodžie:</b>	Ne
<b>Terasa:</b>	Ne		