REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu s balkonem, 2+1, 73 m2, Františka Křížka, Praha 7 - Letná









Pronájem

Cena: 15.000 Kč/měsíc

+ služby 600 Kč/os./měs.+ energie + kauce 20 000 Kč + odměna RK jen 1/2 nájmu a DPH

Poplatky, služby:	600 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt01420
Stav:	Realizováno
Plocha:	73 m^2
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Velikost bytu:	2+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	73 m^2
Podlaží:	1. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt s balkonem a funkčními původními kachlovými kamny v oblíbené lokalitě přímo u Letenských sadů. Byt se nachází v 1. patře krásného secesního domu s novým výtahem. K bytu náleží sklep. Volný ihned. V bytě jsou částečně zachovány původní prvky: renovovaná kachlová kamna, okna, dřevěné obložení stěn u oken, parkety v pokojích, stropní štuky. Pěkné bydlení v klidné ulici. V okolí je spousta obchodů, restaurací, bister, školy, školky, kino, velké parky. Skvěle dostupné místo MHD - tramvaje, metro. Majitelé domu upřednostňují zájemce bez domácích mazlíčků. Byt není vhodný pro spolubydlení (průchozí pokoje). Dispozice bytu: velká předsíň, kuchyň s balkonem, dva průchozí pokoje (velký rohový pokoj je s kachlovými kamny), koupelna s vanou, samostatné WC, komora. Vybavení bytu: kuchyňská linka se sporákem a digestoří, vlastní ústřední topení (nový plynový kotel). UPC v domě. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 600 Kč/os/měs. (vodné stočné, výtah, popelnice, úklid a osvětlení domu), elektřinu a plyn si nájemce přihlašuje na sebe. Pěkný byt na skvělém místě, doporučujeme! Odměna RK jen 1/2 nájmu + DPH.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Vytápění:**	Ústřední plynové
Voda:	Vodovod	**Výtah:**	Ano
Zařízení nábytkem:	Nezařízeno	**Elektřina:**	230 V
Parkování:	Venkovní veřejné	**Internet:**	Kabelové
Balkón:	Ano	**Lodžie:**	Ne
Terasa:	Ne		