

Prodej restaurace (nebytové jednotky) v centru, 285m2, Praha 2 - Vinohrady, ulice Na Kozačce

Prodej
Cena: 20.000.000 Kč

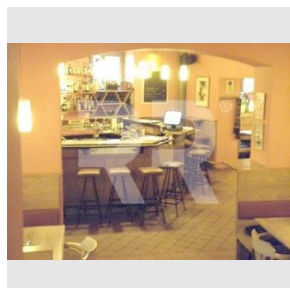
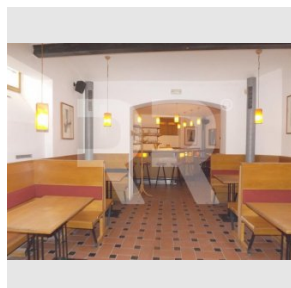
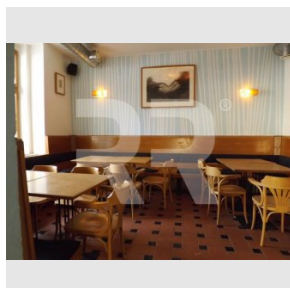
Číslo zakázky: prod-np00219

Stav: Aktivní

Stav objektu: Velmi dobrý

Kraj: Hlavní město
Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 285 m²
www.recoreal.cz


Nabízíme exkluzivně k prodeji zavedenou a vybavenou restauraci v lukrativní lokalitě Vinohrady, a to bez provize pro RK. Restaurace byla v provozu téměř dvacet let, nyní je pro veřejnost uzavřena. Prostory jsou vhodné pro navázání na zavedený provoz plnohodnotné restaurace s kapacitou cca 100 míst nebo je lze využít i jako minipivovar či klub. Kromě výše uvedené metráže lze využívat i venkovní dvorek cca 57m2 ve vnitrobloku - upravený na venkovní posezení, který je ve výlučném užívání vlastníka prodávané jednotky (plocha dvorka není do výměry 285m2 započtena). Kapacitu lze ještě rozšířit o zahrádku na ulici. Jedná se o velmi pěkné dvoupodlažní prostory se zázemím. V 1. nadzemním podlaží se nachází bar, jedna restaurační místnost, WC a schodiště do dolního podlaží. V 1. podzemním podlaží jsou další restaurační místnosti pro hosty, kuchyně, WC a zázemí (skladové prostory, přípravný, šatna atd.). Restaurace je řádně zkolaudovaná a na katastru je vedená jako jednotka - jiný nebytový prostor. Prodává se vč. vybavení a inventáře. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Prohlídka je možná po dohodě.

We offer for sale a restaurant. Total area of this commercial unit is 285 sqm. Great location: Prague 2 - Vinohrady. This space is on the ground floor and on the underground floor and it is fully furnished with furniture and equipped kitchen. Tours are possible, more info in our office.

Vybavení:
Voda:

Vodovod

Výtah:

Ne

Parkování:

Venkovní veřejné