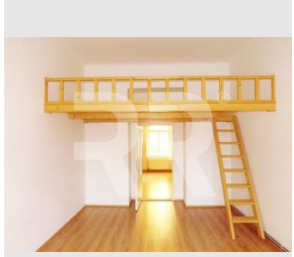
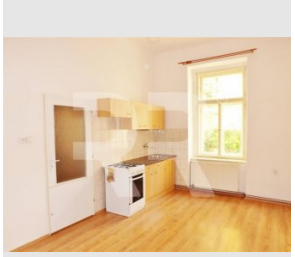
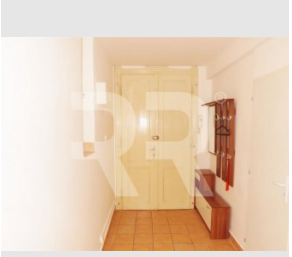
REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu po rekonstrukci 1+1, 49 m2, náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 - Nusle









Pronájem

Cena: 12.000 Kč/měsíc

+ služby 500 Kč/os/měs+ energie + kauce 12 000 Kč + odměna RK jeden nájem

Číslo zakázky:	pron-byt03418
Stav:	Realizováno
Plocha:	49 m^2
Stav objektu:	Velmi dobrý
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Podlaží:	Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu velmi pěkný světlý a prostorný byt ve zvýšeném přízemí (výška prvního patra) krásného historického domu. Dům obklopený parky se nachází v žádané části Nuslí s výbornou dostupností MHD. V místě je spousta obchodů, restaurací, kaváren, nedaleko OC Arkády. Nezařízený byt je po rekonstrukci, má k dispozici zděnou sklepní kóji a je k nastěhování ihned. Majitel domu upřednostňuje zájemce o dlouhodobé bydlení a bez domácích mazlíčků. Ideální bydlení pro pár (max. 2 osoby), není vhodné ke sdílenému bydlení (průchozí místnosti). Majitel domu si nepřeje využívat byt ke krátkodobým podnájmům. Dispozice: z velké předsíně se vstupuje do kuchyně, koupelny, komory a na samostatné WC. Z kuchyně je vstup do pokoje. Vybavení: kuchyňská linka s plynovým sporákem, vestavěné dřevěné patro v pokoji, věšák a botník v předsíni, vlastní ústřední topení - plynový kotel, který ohřívá i vodu. Koupelna s vanou, samostatné WC, plovoucí podlaha v kuchyni a pokoji, zbytek bytu dlažba. Bezpečnostní kovové mříže u vchodových dveří do bytu. K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky za služby 500 Kč/os/měs (vodné stočné, popelnice, úklid a osvětlení domu). Energie (elektřinu a plyn) si nájemce přihlašuje na sebe a platí zvlášť. Kauce 12 000 Kč, odměna RK jeden nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ano	**Voda:**	Vodovod
Výtah:	Ne	**Zařízení nábytkem:**	Nezařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne