REALITNÍ KANCELÁŘ
Tel: 241 407 374, GSM: 603 420 770, 737 907 67, 604 274 808
E-mail: recoreal@recoreal.cz

Pronájem bytu v širším centru 1+1, 45 m2, Lounských, Praha 4









Pronájem

Cena: 9.000 Kč/měsíc

+ služby 2 000 Kč/měs/os + kauce 1 nájem + odměna RK 1 nájem

Poplatky, služby:	2000 Kč/měsíc
Číslo zakázky:	pron-byt02818
Stav:	Realizováno
Plocha:	45 m^2
Stav objektu:	Dobrý
Velikost bytu:	1+1 m^2
Kraj:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Užitná plocha:	45 m^2
Podlaží:	3. patro

www.recoreal.cz

Nabízíme exkluzivně k pronájmu útulný a světlý nezařízený "retro" byt na žádaném místě v širším centru Prahy. Byt je umístěn ve třetím patře domu po rekonstrukci i s novým výtahem a nachází se v kvalitní cihlové zástavbě ze šedesátých let minulého století. Skvěle dostupné místo MHD (několik minut pěšky od stanice metra Vyšehrad), v okolí je nejen řada obchodů, restaurací a kaváren, ale i divadla a velké parky. Byt má nová plastová okna, je nově vymalovaný, situován na jih. K dispozici ihned. Příjemné bydlení pro pár (max. pro 2 osoby). Majitel bytu dává přednost zájemcům bez domácích mazlíčků, byt není vhodný ke sdílenému bydlení a nelze ho krátkodobě podnajímat. Dispozice: z prostorné předsíně se vchází do všech místností - kuchyně, pokoje, koupelny, WC a komory. Vybavení: kuchyňská linka s plynovým sporákem, není zde lednička ani pračka, bez nábytku. Koupelna s vanou, samostatné WC. Ústřední topení. V bytě jsou měřidla topení, teplé a studené vody. UPC v domě, do bytu není zavedeno. K ceně za nájem je třeba připočítat zálohy za služby 2 000 Kč/os/měs, v případě 2 osob 2500 Kč/měs (vodné stočné, teplá voda, ústřední topení, výtah, úklid a osvětlení domu) a poplatky za elektřinu a plyn, které se platí zvlášť. Kauce 1 nájem, odměna RK 1 nájem.

Vybavení:

Sklep:	Ne	**Voda:**	Vodovod
Výtah:	Ano	**Zařízení nábytkem:**	Nezařízeno
Parkování:	Venkovní veřejné	**Balkón:**	Ne
Lodžie:	Ne	**Terasa:**	Ne