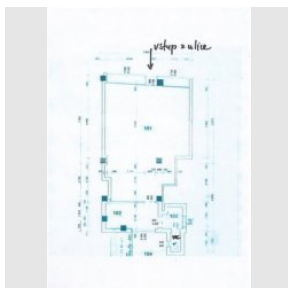
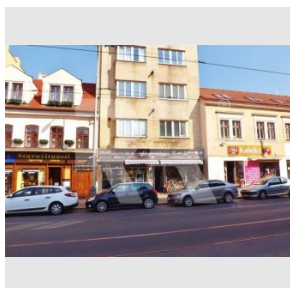


Pronájem stylového obchodu po rekonstrukci, 74 m², Nuselská, Praha 4

Pronájem
Cena: 25.000 Kč/měsíc

+ služby 2500 Kč + elektřina + kauce 30 000 Kč + odměna RK jen 15 130 Kč

Poplatky, služby: 2500 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-np01517

Stav: Realizováno

Volný od: ihned

Stav objektu: Po rekonstrukci

Kraj: Hlavní město Praha

Obec: Praha

Užitná plocha: 74 m²
Počet pokojů: 2

Podlaží: Přízemí

www.recoreal.cz

Nabízíme k pronájmu krásný obchodní prostor po rekonstrukci s velkými výlohami a vstupem z ulice na hlavní obchodní třídě Nuslí. Nachází se v přízemí funkcionalistického domu z r. 1938 se zachovalými původními prvky. Volné od 1.12. 2017, prohlídky po dohodě možné. Frekventované a výborně dostupné místo MHD, lokalita bez parkovacích zón. Dispozice: prostorná prodejní místnost s novou žulovou podlahou a zázemím (skladový prostor, umývárna a WC) - viz půdorys ve fotogalerii. Vybavení: elektrické kovové rolety na výlohách, elektronický zabezpečovací systém, na okně v zázemí žaluzie a mříž. Markýza nad výlohami, trezor. Ústřední topení (kotelna v domě). K ceně za nájem je třeba připočítat poplatky ve výši 2 500 Kč/měs (ÚT + teplá a studená voda) + elektřina, kterou si nájemce přihlašuje na sebe. Kauce 30 000 Kč, odměna RK jen 15 130 Kč.

Vybavení:
Vytápění:

Ústřední plynové

Voda:

Vodovod

Výtah:

Ne

Elektřina:

230 V

Parkování:

Venkovní veřejné