

Mezonetový byt 3+kk s balkonem a sklepem+ kryté garážové stání, v apartmánovém domě v Harrachově

Pronájem
Cena: 12.500 Kč/měsíc

Poplatky, služby: 2500 Kč/měsíc

Číslo zakázky: pron-byt00224

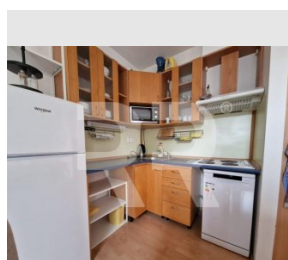
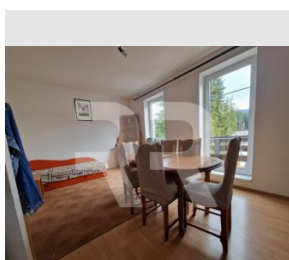
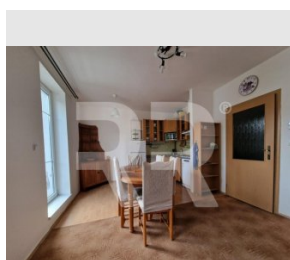
Stav: Realizováno

Plocha: 65 m²
Stav objektu: Velmi dobrý

Velikost bytu: 3+kk m²
Kraj: Liberecký kraj

Obec: Harrachov

Užitná plocha: 73.68 m²
Podlaží: 3. patro

www.recoreal.cz


Na dlouhodobý pronájem nabízíme mezonetový byt v pěkném apartmánovém domě Karolínka. Obytná plocha je 63,48m² + balkon je o velikosti 8,47m², který je situován na uží straně domu + sklep o velikosti 1,73m², který je příslušenstvím této bytové jednotky. Celkem tedy 73,68m² m². V ceně nájmu je i výhradní užívání jednoho vnitřního garážového stání o rozměrech 5x 2,3m, tj. o ploše 11,5m². Celková výměra je tedy vč. garážového stání, balkonu a sklepa cca 85m². Dispozice bytu: z domovní chodby se vstupuje do předsíně a z ní jsou vstupy do první koupelny s WC a do pokoje s kuchyňským koutem a balkónem. Po vnitřním dřevěném schodišti se vystupuje do horního patra, kde je WC s umyvadlem a dvě místnosti na spaní. V současné době je byt volný a je upraven pro krátkodobé ubytování 6 -8 osob. Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru, myčkou, lednicí a nábytkem - viz foto. Vytápění budovy je centrální (ÚT). Harrachov je jedním z nejvýznamnějších krkonošských horských středisek s kompletní občanskou vybaveností, která je dobře dostupná. Téměř naproti objektu je obchod Norma a v sousedství sídlo Policie. Apartmán Karolína Harrachov je vzdálený cca 200 metrů od Muzea skla a cca 400 metrů od bobové dráhy. SVJ domu velmi dobře funguje. Byt je možno užívat jak pro rekreaci, tak i pro celoroční bydlení. Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě. K ceně nájmu je třeba připočíst zálohu na služby tj. vodné, ÚT, atd. (v závislosti na počtu osob -průměrně cca 2.500,-Kč/měs.) + popl. za elektřinu. Odměna RK 1/2 nájmu.

Vybavení:

Číslo zakázky: 1
Vytápění:
Parkování: Garážové stání
Lodžie: Ne

Sklep: Ano
Zařízení nábytkem: Zařízeno
Balkón: Ano
Terasa: Ne